



Službeno glasilo **OPĆINE PROMINA**

GODINA 2023.

20. lipnja 2023.

Broj 6/2023

SADRŽAJ:

I. OPĆINSKO VIJEĆE:

- I. Izmjena i dopuna proračuna Općine Promina za 2023. godinu 2
- Plan upravljanja imovinom za 2023. godinu 15
- Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara na području
Općine Promina za 2023. godinu 41

Na temelju članka 45. Zakona o proračunu (NN 144/21) i članka 25. stavak 2. Statuta Općine Promina (Službeno glasilo Općine Promina 01/21 i 04/21), Općinsko vijeće Općine Promina, na svojoj 12. sjednici, održanoj 20. lipnja 2023. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆINE PROMINA ZA 2023. GODINU

OPĆI DIO

Članak 1.

Proračun Općine Promina za 2023. godinu sastoji se od:

	Proračun 2023., u €	Proračun 2023., u kn	I. Izmjene i dopune	Novi proračun 2023., u €	Novi proračun 2023., u kn
A. UKUPNI PRIHODI I PRIMICI	3.967.987, 26 €	29.896.800, 00 kn	- 2.219.808, 26 €	1.748.179,00 €	13.171.654,67 kn
Prihodi poslovanja	3.959.360, 28 €	29.831.800, 00 kn	- 2.219.808, 26 €	1.739.552,02 €	13.106.654,67 kn
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	8.626,98 €	65.000,00 kn	0,00 €	8.626,98 €	65.000,00 kn
B. UKUPNI RASHODI I IZDACI	3.967.987, 26 €	29.896.800, 00 kn	- 2.464.336, 46 €	1.503.650,80 €	11.329.256,94 kn
Rashodi poslovanja	743.486,63 €	5.601.800,0 0 kn	85.137,35 €	828.623,98 €	6.243.267,36 kn
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3.224.500, 63 €	24.295.000, 00 kn	- 2.549.473, 81 €	675.026,82 €	5.085.989,58 kn
C. VIŠAK PRIHODA NAD RASHODIMA (A-B) RAČUN				244.528,20 €	1.842.397,72 kn
D. ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA					
Primici od financijske imovine i zaduživanja	199.084,21 €	1.500.000,0 0 kn	- 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	199.084,21 €	1.500.000,0 0 kn	- 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
E. MANJAK PRETHODNOG RAZDOBLJA	244.528,20 €	1.842.397,7 2 kn		244.528,20 €	1.842.397,72 kn

Članak 2.

Prihodi i rashodi te primici i izdaci po ekonomskoj klasifikaciji na razini podskupine utvrđeni su kako slijedi:

KON TO	VRSTA PRIHODA / RASHODA	Proračun 2023., u €	Proračun 2023., u kn	I. Izmjene i dopune	Novi proračun 2023., u €	Novi proračun 2023., u kn
A.	UKUPNO PRIHODI I PRIMICI	3.967.987,26 €	29.896.800,00 kn	2.219.808,26 €	1.748.179,00 €	13.171.654,65 kn
6	Prihodi poslovanja	3.959.360,28 €	29.831.800,00 kn	2.219.808,26 €	1.739.552,02 €	13.106.654,65 kn
61	Prihodi od poreza	83.615,37 €	630.000,00 kn	32.000,00 €	115.615,37 €	871.104,00 kn
611	Porez i prirez na dohodak	72.333,93 €	545.000,00 kn	32.000,00 €	104.333,93 €	786.104,00 kn
613	Porezi na imovinu	10.617,82 €	80.000,00 kn	0,00 €	10.617,82 €	80.000,00 kn
614	Porezi na robu i usluge	663,61 €	5.000,00 kn	0,00 €	663,61 €	5.000,00 kn
63	Potpore	2.964.762,09 €	22.338.000,00 kn	1.940.272,82 €	1.024.489,27 €	7.719.014,42 kn
633	Potpore iz državnog proračuna	211.029,27 €	1.590.000,00 kn	50.000,00 €	261.029,27 €	1.966.725,00 kn
633	Potpore iz proračuna JLRS	23.890,11 €	180.000,00 kn	61.250,00 €	85.140,11 €	641.488,13 kn
633	Kapitalne potpore iz državnog proračuna	1.433.406,33 €	10.800.000,00 kn	1.433.406,33 €	0,00 €	0,00 kn
633	Kapitalne potpore Ministarstvo poljoprivrede	1.128.143,87 €	8.500.000,00 kn	1.128.143,87 €	0,00 €	0,00 kn
633	Kapitalne potpore MRRFEU	13.272,28 €	100.000,00 kn	17.000,00 €	30.272,28 €	228.086,50 kn
633	Kapitalne potpore Min. graditeljstva i prostornog uređ.	13.272,28 €	100.000,00 kn	13.272,28 €	26.544,56 €	199.999,99 kn
633	Kapitalne potpore Ministarstvo unutarnjih poslova	39.816,84 €	300.000,00 kn	0,00 €	39.816,84 €	300.000,00 kn
633	Kapitalne potpore Ministarstvo kulture	0,00 €	0,00 kn	20.000,00 €	20.000,00 €	150.690,00 kn
633	Kapitalne potpore ŽUC ŠKŽ	46.452,98 €	350.000,00 kn	0,00 €	46.452,98 €	350.000,00 kn
633	Katastarske izmjere k.o. Suknovci	0,00 €	0,00 kn	192.716,70 €	192.716,70 €	1.452.023,98 kn
634	Kapitalne potpore LAG Krka	24.553,72 €	185.000,00 kn	0,00 €	24.553,72 €	185.000,00 kn
634	Kapitalne potpore FZOEU	13.272,28 €	100.000,00 kn	282.000,00 €	295.272,28 €	2.224.729,00 kn
634	Tekuće potpore HZZ (javni radovi)	17.652,13 €	133.000,00 kn	-14.961,60 €	2.690,53 €	20.271,82 kn
64	Prihodi od imovine	197.597,72 €	1.488.800,00 kn	0,00 €	197.597,72 €	1.488.800,00 kn
641	Prihodi od financijske imovine	106,18 €	800,00 kn	0,00 €	106,18 €	800,00 kn
642	Prihodi od koncesija	3.716,24 €	28.000,00 kn	0,00 €	3.716,24 €	28.000,00 kn
642	Prihodi od zakupa	10.617,82 €	80.000,00 kn	0,00 €	10.617,82 €	80.000,00 kn
642	Prihodi od naknade za korištenje prostora hidroelektrane	53.089,12 €	400.000,00 kn	0,00 €	53.089,12 €	400.000,00 kn
642	Prihodi od naknade za korištenje zaštićenih područja	106.178,25 €	800.000,00 kn	0,00 €	106.178,25 €	800.000,00 kn
642	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	23.890,11 €	180.000,00 kn	0,00 €	23.890,11 €	180.000,00 kn
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	704.758,11 €	5.310.000,00 kn	426.535,44 €	278.222,67 €	2.096.268,73 kn
651	Ostale nespomenute pristojbe i naknade	530,89 €	4.000,00 kn	0,00 €	530,89 €	4.000,00 kn
652	Prihodi po posebnim propisima	796,34 €	6.000,00 kn	0,00 €	796,34 €	6.000,00 kn
653	Komunalni doprinosi i naknade	703.430,88 €	5.300.000,00 kn	426.535,44 €	276.895,44 €	2.086.268,73 kn
66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	8.626,98 €	65.000,00 kn	115.000,00 €	123.626,98 €	931.467,50 kn

661	Ostali ostvareni prihodi	6.636,14 €	50.000,00 kn	0,00 €	6.636,14 €	50.000,00 kn
663	Tekuće donacije od ostalih subjekata	663,61 €	5.000,00 kn	0,00 €	663,61 €	5.000,00 kn
663	Kapitalne donacije od ostalih subjekata	1.327,23 €	10.000,00 kn	115.000,00 €	116.327,23 €	876.467,50 kn
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	8.626,98 €	65.000,00 kn	0,00 €	8.626,98 €	65.000,00 kn
71	Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	6.636,14 €	50.000,00 kn	0,00 €	6.636,14 €	50.000,00 kn
711	Prihodi od prodaje materijalne imovine	6.636,14 €	50.000,00 kn	0,00 €	6.636,14 €	50.000,00 kn
72	Prihodi od prodaje proizvedene imovine	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
721	Prihod od prodaje građevinskih objekata	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
						0,00 kn
B. UKUPNO RASHODI I IZDACI		3.967.987,26 €	29.896.800,00 kn	-	1.503.650,80 €	11.329.256,96 kn
3	Rashodi poslovanja	743.486,63 €	5.601.800,00 kn	85.137,35 €	828.623,98 €	6.243.267,35 kn
31	Rashodi za zaposlene	121.574,09 €	916.000,00 kn	-10.163,67 €	111.410,42 €	839.421,83 kn
311	Plaće	100.205,72 €	755.000,00 kn	-9.760,24 €	90.445,48 €	681.461,47 kn
312	Ostali rashodi za zaposlene	3.981,68 €	30.000,00 kn	0,00 €	3.981,68 €	30.000,00 kn
313	Doprinosi na plaće	17.386,69 €	131.000,00 kn	-403,43 €	16.983,26 €	127.960,36 kn
32	Materijalni rashodi	386.157,01 €	2.909.500,00 kn	137.081,72 €	523.238,73 €	3.942.342,22 kn
321	Naknade troškova zaposlenima	8.626,98 €	65.000,00 kn	-189,06 €	8.437,92 €	63.575,53 kn
322	Rashodi za materijal i energiju	98.214,88 €	740.000,00 kn	0,00 €	98.214,88 €	740.000,00 kn
323	Rashodi za usluge	210.299,29 €	1.584.500,00 kn	141.178,95 €	351.478,24 €	2.648.212,80 kn
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	67.025,02 €	505.000,00 kn	-3.908,17 €	63.116,85 €	475.553,89 kn
34	Financijski rashodi	8.626,98 €	65.000,00 kn	0,00 €	8.626,98 €	65.000,00 kn
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	6.636,14 €	50.000,00 kn	0,00 €	6.636,14 €	50.000,00 kn
343	Ostali financijski rashodi	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
35	Subvencije	33.180,70 €	250.000,00 kn	-33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
352	Subvencije poljoprivrednicima	33.180,70 €	250.000,00 kn	-33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
36	Tekuće pomoći	118.123,30 €	890.000,00 kn	0,00 €	118.123,30 €	890.000,00 kn
363	Tekuće pomoći unutar opće države	118.123,30 €	890.000,00 kn	0,00 €	118.123,30 €	890.000,00 kn
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	52.027,34 €	392.000,00 kn	-4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	52.027,34 €	392.000,00 kn	-4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
38	Donacije i ostali rashodi	23.797,20 €	179.300,00 kn	-4.000,00 €	19.797,20 €	149.162,00 kn
381	Tekuće donacije	22.868,14 €	172.300,00 kn	-4.000,00 €	18.868,14 €	142.162,00 kn
383	Kazne, penali i naknade štete	929,06 €	7.000,00 kn	0,00 €	929,06 €	7.000,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3.224.500,63 €	24.295.000,00 kn	2.549.473,81 €	675.026,82 €	5.085.989,61 kn
41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	72.997,54 €	550.000,00 kn	-29.954,21 €	43.043,33 €	324.310,00 kn
412	Nematerijalna imovina	72.997,54 €	550.000,00 kn	-29.954,21 €	43.043,33 €	324.310,00 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	3.144.866,95 €	23.695.000,00 kn	2.512.883,46 €	631.983,49 €	4.761.679,60 kn
421	Građevinski objekti	3.126.285,75 €	23.555.000,00 kn	2.516.611, - €	609.674,57 €	4.593.593,06 kn

				18 €		
422	Postrojenja i oprema	15.926,74 €	120.000,00 kn	6.382,18 €	22.308,92 €	168.086,54 kn
425	Višegodišnji nasadi	2.654,46 €	20.000,00 kn	-2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	6.636,14 €	50.000,00 kn	-6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	6.636,14 €	50.000,00 kn	-6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn

C. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA		€ 0,00	0,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
84	Primici od zaduživanja	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
844	Primljeni kratkoročni krediti od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
544	Otplata glavnice primljenih kratkoročnih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn

Članak 3.

Rashodi poslovanja, rashodi za nabavku nefinancijske imovine i izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova u Proračunu za 2023. godinu u ukupnoj svoti od 1.503.650,80 eura (11.329.256,95 kuna) raspoređuju se po organizacijskoj, programskoj, ekonomskoj klasifikaciji u Posebnom dijelu Proračuna za 2023. godinu.

POSEBNI DIO

KONTO			Proračun 2023., u €	Proračun 2023., u kn	I. Izmjene i dopune	Novi proračun 2023., u €	Novi proračun 2023., u kn
UKUPNO RASHODI / IZDACI			4.167.071,47 €	31.396.800,00 kn	2.663.420,67 €	1.503.650,79 €	11.329.256,83 kn
Razdjel	10	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	517.857,85 €	3.901.800,00 kn	126.918,05 €	644.775,90 €	4.858.064,02 kn
Glava	1001	PREDSTAVNIČKO TIJELO	20.080,96 €	151.300,00 kn	0,00 €	20.080,96 €	151.300,00 kn
Program	A01	JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA	20.080,96 €	151.300,00 kn	0,00 €	20.080,96 €	151.300,00 kn
Aktivnost	A100003	Rashodi za rad predstavničkih tijela	20.080,96 €	151.300,00 kn	0,00 €	20.080,96 €	151.300,00 kn
Izvor		OPĆI PRIHODI I PRIMICI	20.080,96 €	151.300,00 kn	0,00 €	20.080,96 €	151.300,00 kn

		€	0 kn	6 €	0 kn		
3	Rashodi poslovanja	20.080,96	151.300,0	0,00 €	20.080,9	151.300,0	
		€	0 kn		6 €	0 kn	
32	Materijalni rashodi	18.846,64	142.000,0	0,00 €	18.846,6	142.000,0	
		€	0 kn		4 €	0 kn	
329	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela	18.846,64	142.000,0	0,00 €	18.846,6	142.000,0	
		€	0 kn		4 €	0 kn	
38	Donacije	1.234,32 €	9.300,00	0,00 €	1.234,32	9.300,00	
			kn		€	kn	
381	Donacije političkim strankama	1.234,32 €	9.300,00	0,00 €	1.234,32	9.300,00	
			kn		€	kn	
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	497.776,89	3.750.500	126.918,05	624.694,94	4.706.764,02
			€	,00 kn	€	€	,02 kn
Program	100	JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA	388.280,58	2.925.500	126.918,05	515.198,62	3.881.764,02
			€	,00 kn	€	€	,02 kn
Aktivnost	A100001	Rashodi za zaposlene u administraciji	127.679,34	962.000,0	10.852,73	116.826,61	880.230,11
			€	0 kn	€	€	1 kn
Izvor		OPĆI PRIHODI I PRIMICI, POTPORE	127.679,34	962.000,0	10.852,73	116.826,61	880.230,11
			€	0 kn	€	€	1 kn
3	Rashodi poslovanja	127.679,34	962.000,0	10.852,73	116.826,61	880.230,11	
		€	0 kn	€	€	kn	
31	Rashodi za zaposlene	121.574,09	916.000,0	10.163,67	111.410,42	839.421,83	
		€	0 kn	€	€	kn	
311	Plaće za redovan rad	87.597,05	660.000,0	0,00 €	87.597,05	660.000,0	
		€	0 kn		€	0 kn	
311	Plaće (javni radovi)	12.608,67	95.000,00	9.760,24	2.848,43	21.461,47	
		€	kn	€	€	kn	
312	Ostali rashodi za zaposlene	3.981,68	30.000,00	0,00 €	3.981,68	30.000,00	
		€	kn		€	kn	
313	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	15.263,12	115.000,0	0,00 €	15.263,12	115.000,0	
		€	0 kn		2 €	0 kn	
313	Doprinosi za zdravstveno osiguranje (javni radovi)	2.123,56	16.000,00	-403,43	1.720,13	12.960,36	
		€	kn	€	€	kn	
32	Materijalni rashodi	6.105,25	46.000,00	-689,06	5.416,19	40.808,28	
		€	kn	€	€	kn	
321	Naknade za prijevoz	5.176,19	39.000,00	0,00 €	5.176,19	39.000,00	
		€	kn		€	kn	
321	Naknade za prijevoz (javni radovi)	929,06	7.000,00	-689,06	240,00	1.808,28	
		€	kn	€	€	kn	
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	260.601,23	1.963.500	137.770,78	398.372,01	3.001.533,91
			€	,00 kn	€	€	,91 kn
Program	100	JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA	260.601,23	1.963.500	137.770,78	398.372,01	3.001.533,91
			€	,00 kn	€	€	,91 kn
Aktivnost	A100002	Zajednički materijalni rashodi uprave i administracije	260.601,23	1.963.500	137.770,78	398.372,01	3.001.533,91
			€	,00 kn	€	€	,91 kn
Izvor		OPĆI PRIHODI I PRIMICI, POTPORE	260.601,23	1.963.500	137.770,78	398.372,01	3.001.533,91
			€	,00 kn	€	€	,91 kn
3	Rashodi poslovanja	260.601,23	1.963.500	137.770,78	398.372,01	3.001.533,91	
		€	,00 kn	€	€	kn	
32	Materijalni rashodi	251.708,81	1.896.500	137.770,78	389.479,58	2.934.533,91	
		€	,00 kn	€	€	kn	
321	Službena putovanja	796,34	6.000,00	500,00	1.296,34	9.767,25	
		€	kn	€	€	kn	
321	Stručno usavršavanje zaposlenika	796,34	6.000,00	0,00 €	796,34	6.000,00	
		€	kn		€	kn	
321	Stručno usavršavanje zaposlenika (javni radovi)	530,89	4.000,00	0,00 €	530,89	4.000,00	
		€	kn		€	kn	
321	Ostale naknade troškova zaposlenima	398,17	3.000,00	0,00 €	398,17	3.000,00	
		€	kn		€	kn	
322	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	2.654,46	20.000,00	0,00 €	2.654,46	20.000,00	
		€	kn		€	kn	
322	Energija	23.890,11	180.000,0	0,00 €	23.890,1	180.000,0	
		€	0 kn		1 €	0 kn	
322	Energija JR	398,17	3.000,00	0,00 €	398,17	3.000,00	
		€	kn		€	kn	
322	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	1.990,84	15.000,00	0,00 €	1.990,84	15.000,00	
		€	kn		€	kn	
322	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje JR	796,34	6.000,00	0,00 €	796,34	6.000,00	
		€	kn		€	kn	

322	Sitni inventar i auto gume	1.061,78 €	8.000,00 kn	0,00 €	1.061,78 €	8.000,00 kn
322	Kućni brojevi, putokazi i oglasne ploče	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
322	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	398,17 €	3.000,00 kn	0,00 €	398,17 €	3.000,00 kn
323	Usluge telefona, pošte i prijevoza	4.645,30 €	35.000,00 kn	0,00 €	4.645,30 €	35.000,00 kn
323	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
323	Usluge promidžbe i informiranja	11.945,05 €	90.000,00 kn	1.054,95 €	13.000,00 €	97.948,52 kn
323	Komunalne usluge (opskrba vodom)	1.061,78 €	8.000,00 kn	0,00 €	1.061,78 €	8.000,00 kn
323	Odvjetničke usluge	6.636,14 €	50.000,00 kn	1.600,00 €	5.036,14 €	37.944,80 kn
323	Geodetsko-katastarske usluge	10.617,82 €	80.000,00 kn	0,00 €	10.617,82 €	80.000,00 kn
323	Katastarske izmjere k.o. Suknovci	98.214,88 €	740.000,00 kn	154.996,28 €	253.211,16 €	1.907.819,47 kn
323	Ugovori o djelu	2.654,46 €	20.000,00 kn	0,00 €	2.654,46 €	20.000,00 kn
323	Znanstvenoistraživačke usluge	1.327,23 €	10.000,00 kn	0,00 €	1.327,23 €	10.000,00 kn
323	Ostale intelektualne usluge	1.327,23 €	10.000,00 kn	0,00 €	1.327,23 €	10.000,00 kn
323	Računalne usluge	2.919,90 €	22.000,00 kn	0,00 €	2.919,90 €	22.000,00 kn
323	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	3.318,07 €	25.000,00 kn	0,00 €	3.318,07 €	25.000,00 kn
323	Obvezni i preventivni zdravstveni pregledi zaposlenika	1.061,78 €	8.000,00 kn	0,00 €	1.061,78 €	8.000,00 kn
323	Obvezni i preventivni zdravstveni pregledi zaposlenika (JR)	199,08 €	1.500,00 kn	0,00 €	199,08 €	1.500,00 kn
323	Zaštita životinja	1.327,23 €	10.000,00 kn	0,00 €	1.327,23 €	10.000,00 kn
323	Grafičke i tiskarske usluge	3.318,07 €	25.000,00 kn	0,00 €	3.318,07 €	25.000,00 kn
323	Sanacija ilegalnih odlagališta otpada	13.272,28 €	100.000,00 kn	13.272,28 €	0,00 €	0,00 kn
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
329	Premije osiguranja (prijevoz. sredstava, zaposlenika, imovine)	3.318,07 €	25.000,00 kn	0,00 €	3.318,07 €	25.000,00 kn
329	Reprezentacija	3.318,07 €	25.000,00 kn	0,00 €	3.318,07 €	25.000,00 kn
329	Članarine	1.061,78 €	8.000,00 kn	0,00 €	1.061,78 €	8.000,00 kn
329	Proračunska zaliha	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
329	Izdaci za civilnu zaštitu	1.327,23 €	10.000,00 kn	0,00 €	1.327,23 €	10.000,00 kn
329	Organizacija 66. prominskih igara	5.308,91 €	40.000,00 kn	0,00 €	5.308,91 €	40.000,00 kn
329	Organizacija - Prominski bronzin 2023.	10.617,82 €	80.000,00 kn	4.382,18 €	15.000,00 €	113.017,50 kn
329	Organizacija proslave Dana Općine	2.654,46 €	20.000,00 kn	0,00 €	2.654,46 €	20.000,00 kn
329	Organizacija proslave Velike Gospe	8.626,98 €	65.000,00 kn	8.626,98 €	0,00 €	0,00 kn
329	Organizacija adventa u Oklaju	2.654,46 €	20.000,00 kn	2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn
329	Rashodi protokola i ostalih manifestacija	5.308,91 €	40.000,00 kn	2.991,09 €	8.300,00 €	62.536,37 kn
329	Ostale pristojbe i naknade	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
34	Financijski rashodi	8.626,98 €	65.000,00 kn	0,00 €	8.626,98 €	65.000,00 kn
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	6.636,14 €	50.000,00 kn	0,00 €	6.636,14 €	50.000,00 kn
343	Ostali financijski rashodi	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn

	38	Ostali rashodi	265,45 €	2.000,00 kn	0,00 €	265,45 €	2.000,00 kn
	383	Kazne	265,45 €	2.000,00 kn	0,00 €	265,45 €	2.000,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	109.496,32 €	825.000,00 kn	0,00 €	109.496,32 €	825.000,00 kn
Program	104	Održavanje komunalne infrastrukture	109.496,32 €	825.000,00 kn	0,00 €	109.496,32 €	825.000,00 kn
Aktivnost	A100007	Javna rasvjeta	75.652,00 €	570.000,00 kn	0,00 €	75.652,00 €	570.000,00 kn
	Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	75.652,00 €	570.000,00 kn	0,00 €	75.652,00 €	570.000,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	75.652,00 €	570.000,00 kn	0,00 €	75.652,00 €	570.000,00 kn
	32	Materijalni rashodi	75.652,00 €	570.000,00 kn	0,00 €	75.652,00 €	570.000,00 kn
	322	Energija za javnu rasvjetu - potrošnja	39.816,84 €	300.000,00 kn	0,00 €	39.816,84 €	300.000,00 kn
	322	Energija za javnu rasvjetu - mrežarina	25.217,33 €	190.000,00 kn	0,00 €	25.217,33 €	190.000,00 kn
	323	Usluge tekućeg održavanja javne rasvjete	10.617,82 €	80.000,00 kn	0,00 €	10.617,82 €	80.000,00 kn
	A100012	Održavanje komunalne infrastrukture	33.844,32 €	255.000,00 kn	0,00 €	33.844,32 €	255.000,00 kn
	Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	33.844,32 €	255.000,00 kn	0,00 €	33.844,32 €	255.000,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	33.844,32 €	255.000,00 kn	0,00 €	33.844,32 €	255.000,00 kn
	32	Materijalni rashodi	33.844,32 €	255.000,00 kn	0,00 €	33.844,32 €	255.000,00 kn
	323	Održavanje i čišćenje javnih površina	13.272,28 €	100.000,00 kn	0,00 €	13.272,28 €	100.000,00 kn
	323	Održavanje nerazvrstanih cesta	15.926,74 €	120.000,00 kn	0,00 €	15.926,74 €	120.000,00 kn
	323	Deratizacija, dezinfekcija i zbrinjavanje životinja	4.645,30 €	35.000,00 kn	0,00 €	4.645,30 €	35.000,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	3.224.500,63 €	24.295.000,00 kn	2.549,473,81 €	675.026,82 €	5.085.989,52 kn
Program	109	Gradnja i nabavka dugotrajne imovine	3.224.500,63 €	24.295.000,00 kn	29.954,21 €	3.194.546,42 €	5.085.989,52 kn
Aktivnost	K100001	Planska, projektna i troškovnička dokumentacija	72.997,54 €	550.000,00 kn	29.954,21 €	43.043,33 €	324.310,00 kn
	Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, OPĆI PRIHODI I PRIMICI	72.997,54 €	550.000,00 kn	29.954,21 €	43.043,33 €	324.310,00 kn
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	72.997,54 €	550.000,00 kn	29.954,21 €	43.043,33 €	324.310,00 kn
	41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	72.997,54 €	550.000,00 kn	29.954,21 €	43.043,33 €	324.310,00 kn
	412	Planska, projektna i troškovnička dokumentacija po strategiji razvoja	25.217,33 €	190.000,00 kn	10.000,00 €	15.217,33 €	114.655,00 kn
	412	Tehnička predstudija izvodljivosti sustava odvodnje i pročišćavanja	11.281,44 €	85.000,00 kn	0,00 €	11.281,44 €	85.000,00 kn
	412	Idejni projekt reciklažnog dvorišta	9.954,21 €	75.000,00 kn	9.954,21 €	0,00 €	0,00 kn
	412	Projektna dokumentacija rekonstrukcije bivše škole u Bogatiću s prenamjenom u hostel	26.544,56 €	200.000,00 kn	10.000,00 €	16.544,56 €	124.655,00 kn
	K100005	Sanacija cesta, puteva i staza	1.277.457,03 €	9.625.000,00 kn	778.143,87 €	499.313,16 €	3.762.075,01 kn
	Izvor	POMOĆI IZ PRORAČUNA, PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.277.457,03 €	9.625.000,00 kn	778.143,87 €	499.313,16 €	3.762.075,01 kn
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.277.457,03 €	9.625.000,00 kn	778.143,87 €	499.313,16 €	3.762.075,01 kn

				87 €		
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.277.457,03 €	9.625.000,00 kn	778.143,87 €	499.313,16 €	3.762.075,01 kn
421	Sanacija lokalne nerazvrstane ceste Oklaj-Podi	1.128.143,87 €	8.500.000,00 kn	1.128.143,87 €	0,00 €	0,00 kn
421	Sanacija lokalnih nerazvrstanih cesta	149.313,16 €	1.125.000,00 kn	350.000,00 €	499.313,16 €	3.762.075,00 kn
K100033	Rekonstrukcija Doma kulture Oklaj	1.433.406,33 €	10.800.000,00 kn	1.433.406,33 €	0,00 €	0,00 kn
Izvor	POTPORE	1.433.406,33 €	10.800.000,00 kn	1.433.406,33 €	0,00 €	0,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.433.406,33 €	10.800.000,00 kn	1.433.406,33 €	0,00 €	0,00 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.433.406,33 €	10.800.000,00 kn	1.433.406,33 €	0,00 €	0,00 kn
421	Rekonstrukcija Doma kulture u Oklaju s prenamjenom u interpretacijski centar, s tematskim pješačkim stazama	1.433.406,33 €	10.800.000,00 kn	1.433.406,33 €	0,00 €	0,00 kn
K100010	Dodatna ulaganja na sustavu javne rasvjete	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, POTPORE	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
42	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
421	Dodatna ulaganja na sustavu javne rasvjete	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
K100031	Uređenje parkinga i okoliša u Oklaju	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, POTPORE	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
42	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
421	Uređenje parkinga i okoliša u Oklaju	66.361,40 €	500.000,00 kn	66.361,40 €	0,00 €	0,00 kn
K100005	Sanacija cesta, puteva i staza	53.089,12 €	400.000,00 kn	0,00 €	53.089,12 €	400.000,00 kn
Izvor	POTPORE, PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	53.089,12 €	400.000,00 kn	0,00 €	53.089,12 €	400.000,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	53.089,12 €	400.000,00 kn	0,00 €	53.089,12 €	400.000,00 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	53.089,12 €	400.000,00 kn	0,00 €	53.089,12 €	400.000,00 kn
421	Izgradnja nogostupa	53.089,12 €	400.000,00 kn	0,00 €	53.089,12 €	400.000,00 kn
K100022	Spomen obilježje i grobnica prominskim žrtvama iz II. svjetskog rata	13.272,28 €	100.000,00 kn	6.000,00 €	7.272,28 €	54.793,00 kn
Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, POTPORE	13.272,28 €	100.000,00 kn	6.000,00 €	7.272,28 €	54.793,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	13.272,28 €	100.000,00 kn	6.000,00 €	7.272,28 €	54.793,00 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene	13.272,28 €	100.000,00 kn	-	7.272,28 €	54.793,00 kn

	dugotrajne imovine	€	0 kn	6.000,00	€	kn
421	Spomen obilježje i grobnica prominskim žrtvama iz II. svjetskog rata i ostala spomen obilježja	13.272,28 €	100.000,00 kn	6.000,00 €	7.272,28 €	54.793,00 kn
K100035	Uređenje šetnica i parkinga oko groblja	116.796,07 €	880.000,00 kn	116.796,07 €	0,00 €	0,00 kn
Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, POTPORE	116.796,07 €	880.000,00 kn	116.796,07 €	0,00 €	0,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	116.796,07 €	880.000,00 kn	116.796,07 €	0,00 €	0,00 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	116.796,07 €	880.000,00 kn	116.796,07 €	0,00 €	0,00 kn
421	Uređenje šetnice i parkinga kod groblja Lukar	46.452,98 €	350.000,00 kn	46.452,98 €	0,00 €	0,00 kn
421	Uređenje šetnice i parkinga kod groblja Oklaj	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
421	Uređenje šetnice i parkinga kod groblja Mratovo	37.162,39 €	280.000,00 kn	37.162,39 €	0,00 €	0,00 kn
K100015	Uređenje okoliša mrtvačnice u Oklaju	19.908,42 €	150.000,00 kn	19.908,42 €	0,00 €	0,00 kn
Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	19.908,42 €	150.000,00 kn	19.908,42 €	0,00 €	0,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	19.908,42 €	150.000,00 kn	19.908,42 €	0,00 €	0,00 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	19.908,42 €	150.000,00 kn	19.908,42 €	0,00 €	0,00 kn
421	Uređenje okoliša mrtvačnice u Oklaju	19.908,42 €	150.000,00 kn	19.908,42 €	0,00 €	0,00 kn
K100013	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	6.636,14 €	50.000,00 kn	6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn
Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI, PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	6.636,14 €	50.000,00 kn	6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	6.636,14 €	50.000,00 kn	6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	6.636,14 €	50.000,00 kn	6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	6.636,14 €	50.000,00 kn	6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn
K100008	Uredska oprema i namještaj	15.926,74 €	120.000,00 kn	13.617,82 €	2.308,92 €	17.396,54 kn
Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	15.926,74 €	120.000,00 kn	13.617,82 €	2.308,92 €	17.396,54 kn
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	15.926,74 €	120.000,00 kn	13.617,82 €	2.308,92 €	17.396,54 kn
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	15.926,74 €	120.000,00 kn	13.617,82 €	2.308,92 €	17.396,54 kn
422	Uredska oprema i namještaj	5.308,91 €	40.000,00 kn	3.000,00 €	2.308,91 €	17.396,50 kn
422	Ostala oprema	3.981,68 €	30.000,00 kn	3.981,68 €	0,00 €	0,00 kn
422	Komunikacijska oprema	6.636,14 €	50.000,00 kn	6.636,14 €	0,00 €	0,00 kn

				€			
K100019	Smirivanje prometa	79.633,69 €	600.000,00 kn	29.633,69 €	50.000,00 €	376.724,96 kn	
Izvor	PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE, POTPORE	79.633,69 €	600.000,00 kn	29.633,69 €	50.000,00 €	376.724,96 kn	
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	79.633,69 €	600.000,00 kn	29.633,69 €	50.000,00 €	376.724,96 kn	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	79.633,69 €	600.000,00 kn	29.633,69 €	50.000,00 €	376.724,96 kn	
421	Smirivanje prometa	79.633,69 €	600.000,00 kn	29.633,69 €	50.000,00 €	376.724,96 kn	
K100030	Višegodišnji nasadi	2.654,46 €	20.000,00 kn	2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn	
Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	2.654,46 €	20.000,00 kn	2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn	
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.654,46 €	20.000,00 kn	2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.654,46 €	20.000,00 kn	2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn	
425	Višegodišnji nasadi	2.654,46 €	20.000,00 kn	2.654,46 €	0,00 €	0,00 kn	
K100036	Opremanje etnološke zbirke u Kulturnom centru Mratovo	0,00 €	0,00 kn	20.000,00 €	20.000,00 €	150.690,00 kn	
Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI, POTPORE	0,00 €	0,00 kn	20.000,00 €	20.000,00 €	150.690,00 kn	
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00 €	0,00 kn	20.000,00 €	20.000,00 €	150.690,00 kn	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00 €	0,00 kn	20.000,00 €	20.000,00 €	150.690,00 kn	
422	Opremanje etnološke zbirke u Kulturnom centru Mratovo	0,00 €	0,00 kn	20.000,00 €	20.000,00 €	150.690,00 kn	
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn
Program	105	Predškolski odgoj	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn
Aktivnost	A100008	Predškolski odgoj	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn
Izvor	POMOĆI IZ PRORAČUNA, OPĆI PRIHODI I PRIMICI	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn	
3	Rashodi poslovanja	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn	
36	Tekuće pomoći	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn	
363	Tekuća pomoć za rad vrtića	95.560,42 €	720.000,00 kn	0,00 €	95.560,42 €	720.000,00 kn	
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
Program	108	Manifestacije i kulturna zbivanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
Aktivnost	A100011	Manifestacije i kulturna zbivanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn	
3	Rashodi poslovanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn	
38	Ostali rashodi	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn	
381	Donacije za financiranje aktivnosti i manifestacija udruga iz područja kulture	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn	
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
Progr	108	Manifestacije i sportska zbivanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn

am				kn		€	kn
Aktivnost	A10001	Manifestacije i sportska zbivanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	38	Ostali rashodi	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	381	Donacije za financiranje aktivnosti i manifestacija udruga iz područja sporta	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	25.217,33 €	190.000,00 kn	0,00 €	25.217,33 €	190.000,00 kn
Program	102	Protupožarna i civilna zaštita	25.217,33 €	190.000,00 kn	0,00 €	25.217,33 €	190.000,00 kn
Aktivnost	A100005	Rashodi za protupožarnu i civilnu zaštitu	25.217,33 €	190.000,00 kn	0,00 €	25.217,33 €	190.000,00 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	22.562,88 €	170.000,00 kn	0,00 €	22.562,88 €	170.000,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	22.562,88 €	170.000,00 kn	0,00 €	22.562,88 €	170.000,00 kn
	36	Tekuće pomoći	22.562,88 €	170.000,00 kn	0,00 €	22.562,88 €	170.000,00 kn
	363	Tekuće pomoći za DVD	22.562,88 €	170.000,00 kn	0,00 €	22.562,88 €	170.000,00 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	2.654,46 €	20.000,00 kn	0,00 €	2.654,46 €	20.000,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	2.654,46 €	20.000,00 kn	0,00 €	2.654,46 €	20.000,00 kn
	38	Ostali rashodi	2.654,46 €	20.000,00 kn	0,00 €	2.654,46 €	20.000,00 kn
	381	Tekuća pomoć za gorsku službu spašavanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	383	Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama	663,61 €	5.000,00 kn	0,00 €	663,61 €	5.000,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	7.697,92 €	58.000,00 kn	0,00 €	7.697,92 €	58.000,00 kn
Program	110	GRAĐANSKE UDRUGE	7.697,92 €	58.000,00 kn	0,00 €	7.697,92 €	58.000,00 kn
Aktivnost	A100013	GRAĐANSKE UDRUGE	7.697,92 €	58.000,00 kn	0,00 €	7.697,92 €	58.000,00 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	7.697,92 €	58.000,00 kn	0,00 €	7.697,92 €	58.000,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	7.697,92 €	58.000,00 kn	0,00 €	7.697,92 €	58.000,00 kn
	38	Ostali rashodi	7.697,92 €	58.000,00 kn	0,00 €	7.697,92 €	58.000,00 kn
	381	Donacije za financiranje aktivnosti udruga proizišlih iz Domovinskog rata	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	381	Donacije za financiranje aktivnosti i manifestacija udruga u poljoprivredi	1.327,23 €	10.000,00 kn	0,00 €	1.327,23 €	10.000,00 kn
	381	Donacije za financiranje projekata i manifestacija udruga za pomoć osobama s posebnim potrebama	1.061,78 €	8.000,00 kn	0,00 €	1.061,78 €	8.000,00 kn
	381	Donacija Crveni križ	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
	381	Ostale tekuće donacije	1.327,23 €	10.000,00 kn	0,00 €	1.327,23 €	10.000,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	7.963,37 €	60.000,00 kn	4.000,00 €	3.963,37 €	29.862,00 kn
Program	111	VJERSKE ZAJEDNICE	7.963,37 €	60.000,00 kn	4.000,00 €	3.963,37 €	29.862,00 kn
Aktivnost	A100014	VJERSKE ZAJEDNICE	7.963,37 €	60.000,00 kn	4.000,00 €	3.963,37 €	29.862,00 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI	7.963,37 €	60.000,00 kn	4.000,00 €	3.963,37 €	29.862,00 kn
	3	Rashodi poslovanja	7.963,37 €	60.000,00 kn	-	3.963,37 €	29.862,00 kn

				kn	4.000,00	€	kn
					€		
					-		
38		Ostali rashodi	7.963,37 €	60.000,00 kn	4.000,00 €	3.963,37 €	29.862,00 kn
381		Tekuća donacija za održavanje znanstvenog simpozija i izdavanje monografije	7.963,37 €	60.000,00 kn	4.000,00 €	3.963,37 €	29.862,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	52.027,34 €	392.000,00 kn	4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
Program	103	Socijalna zaštita	52.027,34 €	392.000,00 kn	4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
Aktivnost	A100006	Socijalna zaštita stanovništva	52.027,34 €	392.000,00 kn	4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI, POTPORE	52.027,34 €	392.000,00 kn	4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
3		Rashodi poslovanja	52.027,34 €	392.000,00 kn	4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
37		Naknade građanima i kućanstvima	52.027,34 €	392.000,00 kn	4.600,00 €	47.427,34 €	357.341,30 kn
372		Pomoć za opremanje novorođene djece	8.626,98 €	65.000,00 kn	3.000,00 €	5.626,98 €	42.396,50 kn
372		Pomoć nezaposlenim osobama (ogrjev)	2.654,46 €	20.000,00 kn	0,00 €	2.654,46 €	20.000,00 kn
372		Jednokratna pomoć za školsku opremu učenika	11.945,05 €	90.000,00 kn	0,00 €	11.945,05 €	90.000,00 kn
372		Jednokratna pomoć studentima za troškove studiranja	13.272,28 €	100.000,00 kn	1.600,00 €	11.672,28 €	87.944,80 kn
372		Jednokratna pomoć za sklapanje braka	3.981,68 €	30.000,00 kn	0,00 €	3.981,68 €	30.000,00 kn
372		Sufinanciranje cijene prijevoza učenika	7.299,75 €	55.000,00 kn	0,00 €	7.299,75 €	55.000,00 kn
372		Naknada za troškove stanovanja	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
372		Ostale socijalne naknade	1.990,84 €	15.000,00 kn	0,00 €	1.990,84 €	15.000,00 kn
372		Sufinanciranje odvoza otpada kućanstvima	265,45 €	2.000,00 kn	0,00 €	265,45 €	2.000,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
Program	100	Javna uprava i administracija	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
Aktivnost	A100002	Subvencije poljoprivrednicima	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
	Izvor	OPĆI PRIHODI I PRIMICI, POTPORE	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
3		Rashodi poslovanja	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
35		Subvencije poljoprivrednicima	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
352		Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	33.180,70 €	250.000,00 kn	33.180,70 €	0,00 €	0,00 kn
Glava	1002	IZVRŠNO TIJELO I ADMINISTRACIJA	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
Program	112	Otplata kredita	199.084,21 €	1.500.000,00 kn	199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn

Aktivnost	A100016	Otplata kredita	199.084,21 €	1.500.000,00	21 € - 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
	Izvor	PRIMICI OD ZADUŽIVANJA	199.084,21 €	1.500.000,00	- 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
5		Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	199.084,21 €	1.500.000,00	- 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
54		Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	199.084,21 €	1.500.000,00	- 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn
544		Otplata glavnice primljenih kratkoročnih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora	199.084,21 €	1.500.000,00	- 199.084,21 €	0,00 €	0,00 kn

Ove izmjene i dopune Proračuna stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasilu Općine Promina.

OPĆINA
PROMINA
OPĆINSK
O VIJEĆE

PREDSJ
EDNICA
Davorka
Bronić

KLASA: 400-
08/23-01/2
URBROJ: 2182-
9-23-1
Okraj, 20.6.2023.

PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA ZA 2023. GODINU

SADRŽAJ

<u>1. UVOD</u>	17
<u>2. PLAN UPRAVLJANJA DIONICAMA I POSLOVNIM UDJELIMA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA</u>	19
<u>3. PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA</u>	22
<u>4. PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA</u>	24
<u>5. PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NERAZVRSTANIM CESTAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA</u>	26
<u>6. PLAN PRODAJE I STJECANJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA</u>	27
<u>7. PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA</u>	28
<u>8. PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA</u>	29
<u>9. PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE</u>	30
<u>10. PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆENIH MINISTARSTVU PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE</u>	31
<u>11. PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE</u>	33
<u>12. POSEBNI CILJEVI I MJERE – SISTEMATIZIRANI PRIKAZ</u>	34

UVOD

Plan upravljanja imovinom Općine Promina sadržava detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine Općine Promina za 2023. godinu.

Godišnjim planom upravljanja imovinom Općine, određuju se kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom.

Donošenje Godišnjeg plana upravljanja utvrđeno je člancima 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18), gdje je propisana obveza donošenja Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske. Kako se sukladno članku 35. st. 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave na odgovarajući način primjenjuju pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, to se načelo upravljanja imovinom u vlasništvu Države treba dosljedno i u cijelosti primjenjivati i na imovinu jedinica lokalne samouprave.

Namjera je Plana definirati i popisati ciljeve upravljanja i raspolaganja općinskom imovinom, čija je održivost važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja. Istodobno, cilj je Plana osigurati da imovina Općine Promina bude u službi gospodarskog rasta te zaštite nacionalnih interesa.

Upravljanje imovinom podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine i generirati gospodarski rast. Vlasništvo osigurava kontrolu, javni interes i pravično raspolaganje nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i tradicijskom baštinom, i drugim resursima u vlasništvu Općine, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro.

Vlasništvo Općine važan je instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Općine. Učinkovito upravljanje imovinom Općine Promina trebalo bi poticati razvoj gospodarstva i važno je za njegovu stabilnost, a istodobno pridonosi boljoj kvaliteti života svih mještana općine.

Ovaj je Plan iskorak u smislu transparentnosti i javne objave podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje Općinskom imovinom.

Člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da vrijednostima nekretnina do 0,5% prihoda bez primitaka iz prethodne godine raspolaže Općinski načelnik Općine Promina.

Člankom 25. Statuta Općine Promina definirano je da Općinsko vijeće donosi:

- donosi opći akt o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Promina
- odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina te raspolaganju ostalom imovinom Općine čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno raspolaganju ostalom imovinom, osim ako je taj iznos manji od 9.290,60 € u kojem slučaju Vijeće odlučuje o vrijednosti koja prelazi od 9.290,60 €. Stjecanje i otuđenje pokretnina i nekretnina te raspolaganje ostalom imovinom mora biti planirano u proračunu Općine i provedeno u skladu sa zakonom

Člankom 50. Statuta Općine Promina definirano je da u obavljaju izvršne vlasti Općinski načelnik:

- upravlja nekretninama, pokretninama i imovinskim pravima u vlasništvu Općine u skladu sa zakonom, Statutom Općine i općim aktom Općinskog vijeća,
- odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina i drugom raspolaganju imovinom Općine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima. Ako je taj iznos veći od 13.2722,81 €, može odlučivati najviše do 13.2722,81 €, a ako je taj iznos manji od 9.290,60 €, može odlučivati najviše do 9.290,60 €.

Imovinu Općine čine sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prava koja joj pripadaju. Općina mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara. Imovinom Općine upravljaju općinski načelnik i Općinsko vijeće u skladu s odredbama zakona i Statuta Općine Promina.

Općinsku imovinu čine:

- nekretnine na kojima Općina Promina ima pravo vlasništva, korištenja ili raspolaganja
- dionice i poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Općina
- druga imovina (prihodi općinskog proračuna koji se ostvaruju na temelju naplaćivanja naknada za korištenje općinske imovine (naknada za pravo građenja i pravo služnosti, koncesijske naknade, prihodi od zakupa poslovnog prostora, zadužnice i drugi vrijednosni papiri)

Općinski načelnik i Općinsko vijeće upravljaju imovinom u vlasništvu Općine temeljem vlasničkih ovlasti, a pod uvjetima i na način propisan Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi

te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i Odlukom o uvjetima, načinu i postupku upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Promina, vodeći se načelima zakonitosti i svrsishodnosti, u skladu s namjenom nekretnina i u interesu stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj Općine i osiguranje društvenih i socijalnih interesa.

Tablica 1. Planirani prihodi upravljanja imovinom u proračunu Općine Promina

Planirani prihodi od imovine			
Opis	Plan 2023.	Projekcija 2024.	Projekcija 2025.
Prihodi od imovine	197.597,72 EUR	199.084,21 EUR	225.628,77 EUR
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	8.626,98 EUR	15.263,12 EUR	41.807,68 EUR
Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	6.636,14 EUR	13.272,28 EUR	39.816,84 EUR
Prihodi od prodaje proizvedene imovine	1.990,84 EUR	1.990,84 EUR	1.990,84 EUR
UKUPNO	214.851,68 EUR	229.610,46 EUR	309.244,14 EUR

Izvor: Proračun Općine Promina za 2023. godinu i projekcije za 2024. i 2025. godinu

PLAN UPRAVLJANJA DIONICAMA I POSLOVNIM UDJELIMA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA

Podizanje kvalitete upravljanja u trgovačkim društvima presudno je važno za osiguravanje njihova pozitivnog doprinosa cjelokupnoj ekonomskoj učinkovitosti i konkurentnosti Općine Promina. Potrebno je kontinuirano vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima poslovni udio, kako bi ta društva poslovala ekonomski opravdano i prema zakonskim odredbama.

Upravljanje dionicama i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima podrazumijeva posjedovanje, stjecanje i raspolaganje dionicama i poslovnim udjelima te ostvarivanje prava dioničara ili članova društva sukladno važećim propisima.

Dionice i poslovni udjeli trgovačkih društava mogu se prodati:

- javnom ponudom
- javnim prikupljanjem ponuda
- javnim nadmetanjem (javna dražba)
- ponudom dionica na uređenom tržištu kapitala
- na ostale načine propisane važećim propisima.

Odluku o prodaji i načinu prodaje dionica i poslovnih udjela donosi Općinski načelnik odnosno Općinsko vijeće, ovisno o procjeni vrijednosti udjela odnosno dionica.

Početna cijena za prodaju dionica ili poslovnih udjela utvrđuju se temeljem

- izvješća ovlaštene revizorske tvrtke
- knjigovodstvene vrijednosti
- tržišne vrijednosti dionica uvrštenih na uređeno tržište kapitala.

Na prijedlog općinskog načelnika općinsko vijeće može donijeti odluku da se dionice i udjeli u društvima čija djelatnost je od posebnog interesa za Općinu izuzimaju od prodaje.

Člankom 25. Statuta Općine Promina definirano je da Općinsko vijeće donosi:

- osniva javne ustanove i druge pravne osobe za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za Općinu

Člankom 50. Statuta Općine Promina definirano je da u obavljaju izvršne vlasti Općinski načelnik:

- imenuje i razrješava predstavnike Općine u tijelima javnih ustanova i ustanova kojih je osnivač Općina, trgovačkih društava u kojima Općina ima udjele ili dionice i drugih pravnih osoba kojih je Općina osnivač, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

Općina Promina ima udjele u vlasništvu sljedećih trgovačkih društava:

1. EKO PROMINA d.o.o. (100,00%)
2. RADIO POSTAJA DRNIŠ d.o.o. (25,00%)
3. RAD d.o.o. (12,00%)
4. GRADSKA ČISTOĆA DRNIŠ d.o.o. (7,68%)

Općina Promina upravlja navedenim trgovačkim društvima sukladno vlasničkom udjelu, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima i ostalim propisima.

Strategijom upravljanja imovinom definirane su sljedeće smjernice za upravljanje trgovačkim društvima u vlasništvu/suvlasništvu Općine Promina:

- vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina Promina ima poslovni udio, kako bi ta društva poslovala ekonomski opravdano i prema zakonskim odredbama,
- objavljivati podatke na internetskim stranicama o trgovačkim društvima u vlasništvu/suvlasništvu Općine.

Planom upravljanja imovinom definiraju se sljedeće smjernice za upravljanje trgovačkim društvima u vlasništvu/suvlasništvu Općine Promina:

- sudjelovati na sjednicama skupština trgovačkih društava u vlasništvu/suvlasništvu Općine,
- prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava,
- Općina Promina treba djelovati kao informiran i aktivan vlasnik/suvlasnik te ustanoviti jasnu i konzistentnu vlasničku politiku.

U 2023. godini nije planirano raspolaganje, odnosno stjecanje i prodaja poslovnih udjela Općine Promina u trgovačkim društvima.

PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, br. 125/11,64/15, 112/18), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Poslovni prostor označava poslovnu zgradu ili poslovnu prostoriju (prostorije) pod uvjetom da je Općina nositelj prava vlasništva ili izvanknjižni vlasnik ili poštenu, zakoniti i istiniti posjednik ili barem poštenu i samostalni posjednik te poslovne zgrade, prostora ili garaže.

Člankom 50. Statuta Općine Promina definirano je da u obavljaju izvršne vlasti Općinski načelnik:

- provodi postupak natječaja i donosi odluku o najpovoljnijoj ponudi za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine u skladu s posebnom odluku Općinskog vijeća o poslovnim prostorima

Odlukom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 4/16, 7/16) uređuje se: zasnivanje i prestanak zakupa poslovnog prostora, međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika, kupoprodaja poslovnoga prostora u vlasništvu Općine Promina, zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine odnosno na kojima Općina ima pravo raspolaganja i korištenja.

Poslovni prostori u vlasništvu Općine, kao i poslovni prostori kojima Općina raspolaže, daju se u zakup putem javnog natječaja.

Iznimno, ugovor o zakupu poslovnog prostora se sklapa bez javnog natječaja u slučaju kada ga sklapaju međusobno Općina i Republika Hrvatska i Općina, odnosno jedinica područne (regionalne) samouprave, pravna osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, pravna osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine ili jedinica područne (regionalne) samouprave ako je to u cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Zakup poslovnog prostora zasniva se ugovorom o zakupu. Ugovor o zakupu poslovnog prostora mora biti sastavljen u pisanom obliku i potvrđen (solemniziran) od javnog bilježnika. Ugovor o zakupu u ime Općine potpisuje Općinski načelnik ili osoba koju Načelnik ovlasti.

Općina Promina trenutno raspolaže/ima u vlasništvu poslovne prostore koji su u zakupu. Poslovni prostori Općine su navedeni u sljedećoj tablici.

Tablica 2. Popis poslovnih prostora u zakupu u vlasništvu Općine Promina

Red. br.	Naziv/opis jedinice imovine (poslovnog prostora)	Adresa	Površina (m ²)	Iznos mjesečne zakupnine (€)
1.	Ugostiteljski obrt – caffe bar	Put kroz Oklaj 139, Oklaj	125	430,02
2.	Frizerski salon	Put kroz Oklaj 138, Oklaj	21	68,48
3.	Uredske prostorije	Put kroz Oklaj 138, Oklaj	47	31,19
4.	Uredske prostorije	Put kroz Oklaj 138, Oklaj	36	95,56
5.	Uredske prostorije	Put kroz Oklaj 144, Oklaj	30	26,54
6.	Uredske prostorije	Put kroz Oklaj 138, Oklaj	58	305,26
7.	Uredske prostorije	Put kroz Oklaj 144, Oklaj	18	87,29

Izvor: Općina Promina

Općina ima pravo da sukladno zakonskim propisima objavi javni natječaj za prodaju određenih poslovnih prostora u svom vlasništvu koji su prazni ili u korištenju. Odluku o kupoprodaji poslovnog prostora donosi Općinski načelnik odnosno Općinsko vijeće, ovisno o vrijednosti poslovnog prostora.

Poslovni prostor u vlasništvu Općine prodaje se po tržišnoj cijeni. Tržišnom cijenom smatra se ona koju je odredio sudski vještak građevinske ili arhitektonske struke sa liste ovlaštenih sudskih vještaka, a po odabiru Općine.

Strategijom upravljanja imovinom definirane su sljedeće smjernice upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine:

- na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Promina budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju, dok svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu, bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem,
- poduzeti aktivnosti za naplatu potraživanja vezanih uz zakup poslovnih prostora te aktivnije pratiti istek roka zaključenih ugovora i pravodobno poduzimati radnje u vezi s produljenjem ugovora o zakupu odnosno provedbi natječaja za zakup
- kod davanja poslovnih prostora na korištenje udrugama u obliku nefinancijske podrške za financiranje programa i projekata, provoditi javne natječaje u skladu s odredbama Zakona o udrugama i Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge

Planom upravljanja imovinom definiraju se sljedeće smjernice upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine:

- kontinuirano raspisivati javne natječaje za davanje u zakup slobodnih poslovnih prostora u vlasništvu Općine Promina
- kontinuirano voditi brigu o održavanju poslovnih prostora

- poslovne prostore dodjeljivati na korištenje udrugama i drugim pravnim i fizičkim osobama sukladno mogućnostima Općine, uz posebnu pažnju da se racionalno koriste svi poslovni prostori

PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište unutar granica građevinskog područja te zemljište izvan građevinskog područja obuhvaćeno građevnom česticom na kojoj je izgrađena građevina.

Građevinsko zemljište označava izgrađeno ili neizgrađeno zemljište koje je dokumentima prostornog uređenja predviđeno za izgradnju građevine ili za drugi način i oblik korištenja ili uređenja, a nalazi se unutar građevinskog područja Općine.

Poljoprivrednim zemljištem, u smislu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18, 115/18, 98/19), smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivredno zemljište označava neizgrađeno zemljište izvan građevinskog područja Općine, kultivirano ili nekultivirano, pod uvjetom da je Općina nositelj prava vlasništva ili izvan knjižni vlasnik ili pošteni, zakoniti i istiniti posjednik ili barem pošteni i samostalni posjednik toga zemljišta te zemljište unutar građevinskog područja do privođenja konačnoj namjeni.

Poljoprivredno zemljište mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Općine Promina važan udio čine zemljišta koja predstavljaju velik potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta.

Za što učinkovitije upravljanje i raspolaganje zemljištem u vlasništvu Općine podrazumijeva se provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanjem zahtjeva razvrgnuća suvlasničke zajednice na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, općine i drugih osoba, zatim provođenjem postupaka osnivanja založnog prava, davanjem u zakup zemljišta, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti nekog drugog tijela.

Općina može dati u zakup zemljište u svojem vlasništvu radi:

- uređenja i korištenja zemljišta koje graniči sa zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe,
- privremenog korištenja zemljišta radi obavljanja djelatnosti,
- korištenja zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme,
- privremenog korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.

Na zemljištu koje je predmet zakupa nije dozvoljena gradnja niti izvođenje drugih radova za koje je potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje. Iznimno, na zemljištu koje se daje u zakup može se dozvoliti izvođenje građevinskih radova koji su nužni radi privođenja zemljišta namjeni koja je svrha zakupa. Ugovor o zakupu zemljišta sklapa se na rok do 5 godina, u obliku ovršne isprave.

Na zemljištu u vlasništvu Općine mogu se ugovorom osnivati prava služnosti u korist vlasnika povlasne nekretnine, nositelja prava građenja na njoj ili u korist određene osobe. O osnivanju služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine, odlučuje Općinski načelnik/Općinsko vijeće uz uvjete:

- da je to nužno za odgovarajuće korištenje povlasne nekretnine,
- da se time bitno ne ograničava korištenje nekretnine u vlasništvu Općine - poslužne nekretnine,
- da se Općini isplati naknada utvrđena aktom o zasnivanju služnosti.

Na nekretnini u vlasništvu Općine može se osnovati pravo građenja u korist druge osobe. Pravo građenja osniva se ugovorom između Općine kao vlasnika nekretnine i nositelja prava građenja. Pravo građenja zasniva se na rok duži od 10 godina. Iznos naknade za pravo građenja utvrđuje se sukladno procjeni vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja. Pravo građenja može se iznimno osnovati bez naknade ako se osniva u korist trgovačkih društava i ustanova u vlasništvu ili većinskom vlasništvu Općine.

Zasnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretninama u vlasništvu Općine može se dozvoliti samo iznimno, ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcije Općine. O zasnivanju založnog prava odlučuje Općinski načelnik/Općinsko vijeće.

Strategijom upravljanja imovinom definirane su sljedeće smjernice vezane za upravljanje i raspolaganje zemljištem:

- poduzimanje aktivnosti da se zemljište koje je prostornim planom predviđeno za gradnju uređuje i priprema za izgradnju te da se njime dalje upravlja i raspolaže sukladno zakonskim odredbama i proračunskim sredstvima Općine
- voditi brigu o interesima Općine Promina kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorno planske dokumentacije

Ovim Planom definiraju se sljedeće smjernice vezane za upravljanje i raspolaganje zemljištem:

- zemljište u vlasništvu Općine davati u zakup radi korištenja zemljišta zbog potreba obavljanja određenih djelatnosti i u druge svrhe
- katastarske čestice zemljišta unutar granice građevinskog područja površine veće od 500 m² i katastarske čestice zemljišta izvan granice građevinskog područja planirane dokumentima prostornog uređenja za izgradnju, koje su u evidencijama Državne geodetske uprave evidentirane kao poljoprivredno zemljište, a koje nisu privedene namjeni, moraju se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju i u tu se svrhu koristiti do izvršnosti akta kojim se odobrava građenje, odnosno do primitka potvrde glavnog projekta

U 2023. godini nastaviti će se sa aktivnostima upravljanja i raspolaganja zemljištem u vlasništvu Općine koji podrazumijevaju stavljanje tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja ili prava služnosti, davanjem u zakup i drugim oblicima raspolaganja.

PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NERAZVRSTANIM CESTAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA

Nerazvrstana cesta je javna prometna površina koja se koristi za promet prema bilo kojoj osnovi i koja je pristupačna većem broju raznih korisnika, a nije razvrstana u javnu cestu u smislu posebnog propisa.

Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Mrežu nerazvrstanih cesta na području Općine čine: ulice, seoske ceste, seoski i poljski putevi te druge nerazvrstane javne prometne površine na kojima se odvija promet, a upisane su u registar nerazvrstanih cesta.

Nerazvrstane ceste koriste se na način koji omogućuje uredno odvijanje prometa, ne ugrožava sigurnost sudionika u prometu i ne oštećuje cestu.

Odlukom o nerazvrstanim cestama Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 1/14, 14/14, 12/15) uređuje se korištenje, upravljanje, održavanje, građenje, rekonstrukcija, zaštita, financiranje te poslovi nadzora na nerazvrstanim cestama na području Općine Promina.

Strategijom upravljanja imovinom definirane su sljedeće smjernice za upravljanje i raspolaganje nerazvrstanim cestama:

- upisati sve nerazvrstane ceste kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Općine Promina

Ovim Planom definiraju su sljedeće smjernice za nerazvrstane ceste:

- nerazvrstane ceste održavati na temelju godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture na način da se na njima može obavljati trajan, siguran i nesmetan promet, bez opasnosti za osobe i imovinu
- građenje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta obavljati sukladno godišnjem Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na temelju tehničke dokumentacije, propisa o gradnji i prostornih planova
- voditi i ažurirati jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama

Općina Promina u 2023. godini planira nastaviti provedbu aktivnosti uređenih Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Općine Promina.

PLAN PRODAJE I STJECANJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA

Odlukom o uvjetima, načinu i postupku upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 4/16) uređuje se postupanje tijela Općine u vezi sa stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem imovinom u vlasništvu Općine, njeni pojavnici, načela upravljanja, dokumenti upravljanja, djelokrug i ovlasti tijela, vođenje Registra imovine te druga pitanja u vezi s tim.

Općinski načelnik/Općinsko vijeće donosi Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine. Odluka o prodaji nekretnina može sadržavati i obvezu najpovoljnijeg ponuditelja da pored kupoprodajne cijene plati i troškove procjene zemljišta i objave natječaja te troškove formiranja građevinske čestice, ako je radi prodaje bilo potrebno formirati česticu. Odluka o prodaji nekretnina može sadržavati i posebne uvjete glede uređenja građevinske čestice koji će se ugovoriti s najpovoljnijim ponuditeljem.

Temeljem Odluke o prodaji nekretnina Općinski načelnik donosi Odluku o raspisivanju javnog natječaja koja mora sadržavati:

- oznaku i površinu nekretnine,
- oznaku vlasničkog ili suvlasničkog dijela nekretnine izraženu u idealnom dijelu,
- kratki opis i namjenu nekretnine,

- početnu cijenu nekretnine izraženu u eurima po četvornom metru,
- rok za podnošenje ponuda.

Početna (najniža) cijena nekretnine utvrđuje se u visini tržišne cijene nekretnine sukladno procjeni vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja. Procjena vrijednosti nekretnine se periodično usklađuje s tržišnim cijenama, a najmanje jednom godišnje.

Općina Promina u 2023. godini nema namjeru prodavati nekretnine.

Općina može stjecati nekretnine kada je to potrebno radi izgradnje, rekonstrukcije građevina, privođenja zemljišta namjeni određenoj prostornim planom za obavljanje djelatnosti koja je Zakonom utvrđena kao djelatnost koju obavlja ili čije financiranje osigurava jedinica lokalne samouprave, radi izgradnje objekata komunalne infrastrukture i u drugim opravdanim slučajevima.

Općina Promina ne namjerava stjecati nekretnine tijekom 2023. godine.

Obzirom na eventualno moguće iskazane potrebe za provođenje projekata od posebne važnosti i od posebnog interesa Općine Promina, Općina Promina može prodati odnosno stjecati i druge nekretnine u skladu s proračunskim mogućnostima, a po posebnim odlukama Općinskog vijeća Općine Promina ili Općinskog načelnika sukladno zakonskim odredbama koje utvrđuju ingerencije u postupcima upravljanja imovinom.

PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 78/15). Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Na nekretninama na kojima nije izvršena procjena vrijednosti vršit će se pojedinačna procjena svih nekretnina od strane ovlaštenog Povjerenstva i na temelju procjembenih elaborata koje će izraditi ovlaštene procjenitelji. Podaci o nekretninama se neprestano usklađuju, unose se promjene vezano uz prodaju nekretnina, kupnju nekretnina, povrat imovine, izgradnju, upotrebu, ulaganja i sl.

Ukoliko se ukaže potreba za davanje u zakup ili prodaju nekretnine tada će se provesti procjena koju će obavljati ovlaštene sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina ili pojedinačni

ugovor. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom.

Strategijom upravljanja imovinom definirane su sljedeće smjernice za provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine:

- procjenu potencijala imovine Općine Promina zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja
- uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se što transparentnije odredila njezina vrijednost

Planom upravljanja imovinom definiraju se sljedeće smjernice za provođenje postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine:

- vršiti procjenu nekretnina u trenutku kada se za to ukaže potreba, odnosno prije raspolaganja nekretninama
- sadržaj i oblik procjemenog elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom

PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. U tom smislu potrebno je popisati sve nekretnine (stanove, poslovne prostore i građevinska zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo i gdje god je to moguće i ne preklapaju se interesi, ili zamijeniti suvlasničke omjere na pojedinim nekretninama ili razvrgnuti suvlasničku zajednicu geometrijskom diobom. U praksi bi to, između ostalog, značilo da bi se zamjenom nekretnina formirale veće građevinske čestice pogodne za investicije.

U dijelu koji se odnosi na rješavanje imovinskopravnih odnosa za potrebe realizacije projekata jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, prije svega, obuhvaćeni su:

1. Projekti koji su od općeg javnog ili socijalnog interesa
2. Projekti od osobitog značaja za gospodarski razvoj poput izgradnje novih, odnosno proširenja postojećih poduzetničkih zona
3. Infrastrukturni projekti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave
4. Projekti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koji se financiraju iz fondova Europske unije

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine”, br. 80/11, 144/21) u cilju osiguravanja pretpostavki za učinkovitije provođenje projekata vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u Kohezijskoj politici Europske unije i u

korištenju sredstava iz fondova Europske unije, uređuje rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja na da za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske i vlasništvu jedinica lokalne, odnosno jedinica područne (regionalne) samouprave.

Strategijom upravljanja imovinom definirane su sljedeće smjernice vezane za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa:

- rješavati imovinsko-pravne odnose na nekretninama, kao osnovni preduvjet realizacije investicijskih projekata
- usklađivati podatke u zemljišnim knjigama sa podacima u katastru radi utvrđivanja stvarnog stanja na terenu
- popisati sve nekretnine na kojima postoji suvlasništvo i gdje god je to moguće, zamijeniti suvlasničke omjere na pojedinim nekretninama ili provesti razvrgnuće suvlasničke zajednice

Planom upravljanja imovinom definiraju se sljedeće smjernice vezane za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa:

- u poslovnim knjigama evidentirati, te u financijskim izvještajima iskazati imovinu (nekretnine) za koju su riješeni imovinsko-pravni odnosi, prema procijenjenim vrijednostima sudskog vještaka.

Tijekom 2023. godine Općina Promina planira pokrenuti postupke rješavanja imovinsko-pravnih pitanja. Prema potrebi provodit će se geodetska snimanja na području Općine, a radi usklađenja stvarnog stanja na terenu s onim u postojećim dokumentima te će se na taj način uskladiti stanje katastarskih čestica, kako u izvadcima u Katastru, tako i u izvadcima u Zemljišnoj knjizi, a radi utvrđivanja vlasništva nad pojedinim katastarskim česticama.

PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE

Kontinuiranom i redovitom objavom informacija koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom na Internet stranici Općine Promina zainteresiranoj javnosti omogućava se uvid u rad općinske uprave te se povećava transparentnost i učinkovitost cjelokupnog sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Promina.

Strategijom upravljanja imovinom Općine Promina definirane su sljedeće smjernice vezane uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama:

- na službenoj internet stranici omogućiti pristup dokumentima upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Promina

Planom upravljanja imovinom definiraju se sljedeće smjernice vezane uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama:

- nastaviti sa redovitom i proaktivnom objavom dokumenata upravljanja i raspolaganja imovinom na internetskoj stranici Općine
- provoditi savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine

PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆENIH MINISTARSTVU PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske mogu se darovati jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske mogu se darovati u svrhu:

- ostvarenja projekata koji su od osobitog značenja za gospodarski razvoj, poput izgradnje poduzetničkih zona te realizacije strateških investicijskih projekata od šireg značaja za Republiku Hrvatsku i/ili jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, koji su kao takvi utvrđeni od strane nadležnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave,
- ostvarenja projekata koji su od općeg javnog ili socijalnog interesa, poput izgradnje škola, dječjih vrtića, bolnica, domova zdravlja, društvenih domova, izgradnje spomen obilježja i memorijalnih centara, groblja, ustanova socijalne skrbi, provođenje programa deinstitucionalizacije osoba s invaliditetom, izgradnje sportskih i drugih sličnih objekata i provedbe programa prema Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji, ukoliko se ne osniva pravo građenja, i
- izvršenja obveza Republike Hrvatske.

Nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao škole, domovi zdravlja, bolnice i druge ustanove kojima su osnivači jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i koje se koriste u obrazovne i zdravstvene svrhe te groblja, mrtvačnice, spomenici, parkovi, trgovi, dječja igrališta, sportsko-rekreacijski objekti, sportska igrališta, društveni domovi, vatrogasni domovi, spomen-domovi, tržnice i javne stube temeljem novog Zakona o upravljanju državnom imovinom upisat će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze odnosno u vlasništvo ustanove koja ih koristi ili njima upravlja i koja je vlasništvo nekretnine stekla temeljem posebnog propisa.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove bile su dužne do 31. prosinca 2019. dostaviti Ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva na gore spomenutim nekretninama.

Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi

sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige.

11. PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Središnji registar državne imovine uređen je Zakonom o Središnjem registru državne imovine („Narodne novine“, br. 112/18) s ciljem evidencije, uvida u opseg i strukturu pojava oblika državne imovine, učinkovitijeg upravljanja i nadzor nad raspolaganjem i stanjem državne imovine, kvalitetnijeg i bržeg donošenja odluka o upravljanju i raspolaganju državnom imovinom te praćenja koristi i učinaka upravljanja pojavnim oblicima državne imovine.

Sukladno članku 7. Zakona Vlada Republike Hrvatske donijela je Uredbu o Središnjem registru državne imovine („Narodne novine“, br. 3/20) kojom je pobliže uređeno ustrojstvo i način vođenja, sadržaj Središnjeg registra, način prikupljanja podataka i utvrđeni podaci koji se javno objavljuju.

Sukladno navedenom Zakonu, pod pojmom državne imovine podrazumijeva se sva nefinancijska i financijska imovina države, i to: imovina u vlasništvu Republike Hrvatske, imovina jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave, imovina trgovačkih društava, zavoda i drugih pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave, imovina ustanova kojima je jedan od osnivača Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave, imovina ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave i imovina pravnih osoba s javnim ovlastima te pojava oblici državne imovine koji su tim pravnim osobama na temelju posebnog propisa ili pravnog posla dani na upravljanje ili korištenje (u daljnjem tekstu: državna imovina), bez obzira na visinu vlasničkih udjela.

Obveznici su dužni:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju, raspoložu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju ili raspoložu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno.

Općina Promina je imenovala odgovornu osobu za elektronički unos i ažuriranje podataka te se obvezuje dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravlja ili raspoložu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno.

Jedan od prioritetnih ciljeva je vođenje, razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika imovine kojom upravlja Općina kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Promina raspoložu.

Općina Promina je uspostavila bazu podataka i popisala svu imovinu, što je prvi i najvažniji korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja imovinom. Detaljna baza podataka omogućava nadzor i analizu nekretnina te osigurava transparentnost u radu. Općina Promina ima ustrojen registar nekretnina te se isti ovisno o promjenama, redovito ažurira/nadopunjuje.

Općina Promina je sukladno kategorizaciji prema članku 59., a na temelju članka 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20) ustrojila i vodi evidenciju komunalne infrastrukture na području Općine Promina.

1. POSEBNI CILJEVI I MJERE – SISTEMATIZIRANI PRIKAZ

Posebni cilj: Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Promina operacionalizira se putem sljedećih mjera:

- Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina putem prodaje
- Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine

Posebni cilj: Učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima operacionalizira se putem sljedećih mjera:

- Vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima vlasnički udio te prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava

Posebni cilj: Vođenje, razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika imovine kojom upravlja Općina Promina operacionalizira se putem sljedećih mjera:

- Funkcionalna uspostava evidencije općinske imovine

Posebni cilj: Nekretnine dovesti u stanje imovinsko-pravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti operacionalizira se putem sljedećih mjera:

- Provođenje aktivnosti rješavanja imovinskopравnih odnosa
- Procjena potencijala imovine Općine Promina - snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine

Posebni cilj: Normativno urediti upravljanje i raspolaganje svim pojavnim oblicima nekretnina operacionalizira se putem sljedećih mjera:

- Izmjene i dopune važećih strateških akata te izrada novih strateških akata upravljanja imovinom
- Donositi opće i pojedinačne akte glede upravljanja imovinom

UČINKOVITO UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA POSLOVNI PROSTORI Razdoblje: siječanj – prosinac 2023.						
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOST I/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina putem prodaje	Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15, 112/18)	Sklapanje ugovora o kupoprodaji poslovnih prostora	Sklapanje ugovora o kupoprodaji poslovnih prostora temeljem provedenog javnog natječaja ili neposrednom pogodbom	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)
Aktivacija neiskorištenih i neaktivnih općinske imovine putem zakupa	Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 78/15) Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 4/16, 7/16)	Sklapanje ugovora o zakupu poslovnih prostora	Potpisivanje ugovora o zakupu poslovnih prostora s fizičkom ili pravnom osobom	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poslovnih prostora	Broj	Polazna (7) Ciljana (7)

UČINKOVITO UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PROMINA GRAĐEVINSKA I POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA Razdoblje: siječanj – prosinac 2023.						
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI / NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI I REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina putem prodaje	Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, br. 78/15) Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)	Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta	Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta temeljem provedenog javnog natječaja ili neposrednom pogodbom	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora za građevinsko zemljište	Broj	Polazna (5) Ciljana (3)
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa	Zakon o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) Odluka o uvjetima, načinu i postupku upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 4/16)	Sklapanje ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)

UČINKOVITO UPRAVLJANJE VLASNIČKIM UDJELIMA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA						
Razdoblje: siječanj – prosinac 2023.						
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE
Vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima vlasnički udio te prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava	Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) Zakon o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13, 85/15, 69/22) Zakon o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23)	Prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju trgovačkih društava, implementirati operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu	Zaprimanje i analiziranje financijskih izvještaja dostavljenih od trgovačkih društava	Broj prikupljenih izvještaja	Broj	Polazna (4) Ciljana (4)
		Zaprimanje, obrada i analiza godišnjih i srednjoročnih planova dostavljenih od strane trgovačkih društava od posebnog interesa za Općinu	Pravodobno i potpuno informiranje o poslovanju trgovačkih društava	Broj zaprimljenih planova	Broj	Polazna (4) Ciljana (4)

VOĐENJE, RAZVOJ I UNAPRJEĐENJE SVEOBUHVAATNE INTERNE EVIDENCIJE POJAVNIH OBLIKA IMOVINE KOJOM UPRAVLJA OPĆINA PROMINA						
Razdoblje: siječanj – prosinac 2023.						
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOST I/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE
Funkcionalna uspostava Evidencije općinske imovine	Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18)	Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini	Klasifikacija imovine u izrađenoj internoj evidenciji imovine po utvrđenim odredbama	Broj pojava oblika općinske imovine u internim evidencijama	Broj	Polazna (9) Ciljana (9)
	Zakon o središnjem registru državne imovine („Narodne novine“ broj 112/18) Uredba o Središnjem registru državne imovine („Narodne novine“, broj 03/20)	Redovito ažuriranje i objava podataka o imovini u internoj evidenciji imovine Općine Promina	Kontinuirano ažuriranje postojećeg registra imovine	Broj izvršenih ažuriranja registra imovine godišnje	Broj	Polazna (0) Ciljana (12)

NEKRETNINE DOVESTI U STANJE IMOVINSKO-PRAVNE, PROSTORNO-PLANSKE I FUNKCIONALNO-TRŽIŠNE SPOSOBNOSTI						
Razdoblje: siječanj – prosinac 2023.						
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI / NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJ I REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE
Provođenje aktivnosti rješavanja imovinskopravnih odnosa	Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18)	Godišnji plan rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz infrastrukturne projekte	Rješavanje imovinskopravnih odnosa na nekretninama, kao osnovni preduvjet realizacije investicijskih projekata	Broj infrastrukturnih projekata za koje je potrebno provoditi aktivnosti rješavanja imovinskopravnih odnosa	Broj	Polazna (8) Ciljana (8)
	Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11, 144/21)	Zamjena nekretnina	Sklapanje ugovora o zamjeni nekretnina	Broj sklopljenih ugovora o zamjeni nekretnina	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)
		Razvrgnuće suvlasničke zajednice	Sklapanje sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice	Broj sklopljenih sporazuma o razvrgnuću suvlasničke zajednice	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)
Procjena potencijala imovine Općine – snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine	Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 78/15)	Sklapanje okvirnog ugovora sa sudskim vještakom građevinske struke (procjeniteljima)	Procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlašteni sudski vještak građevinske struke.	Broj sklopljenih ugovora godišnje	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)
	Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina („Narodne novine“, broj 68/20)	Procjena (utvrđivanje) vrijednosti nekretnina		Broj procijenjenih nekretnina	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)

NORMATIVNO UREDITI UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE SVIM POJAVNIM OBLICIMA NEKRETNINA Razdoblje: siječanj – prosinac 2023.						
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI / NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE
Izmjene i dopune važećih strateških akata te izrada novih strateških akata upravljanja imovinom	Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20)	Izrada Godišnjeg plana upravljanja imovinom	Izrada Plana upravljanja imovinom za 2023. godinu	Broj izrađenih dokumenata	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)
Donošenje općih i pojedinačnih akata glede upravljanja imovinom		Priprema, izrada i usvajanje općih i pojedinačnih akata glede upravljanja imovinom	Donošenje općih akata upravljanja imovinom	Broj donesenih općih akata	Broj	Polazna (1) Ciljana (1)
			Donošenje pojedinačnih akata upravljanja imovinom	Broj donesenih pojedinačnih akata	Broj	Polazna (3) Ciljana (3)

Na temelju članka 13. stavaka 4. i 5. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10 i 114/22) i članka 25. Statuta Općine Promina (Službeno glasilo Općine Promina 01/21 i 04/21), Općinsko vijeće Općine Promina, na svojoj 12. sjednici, održanoj 20. lipnja 2023. godine, donosi

PROVEDBENI PLAN UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PROMINA ZA 2023. GODINU

Članak 1.

U cilju unapređenja zaštite od požara na području Općine Promina Općinsko vijeće Općine Promina donosi Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara za područje Općine Promina za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Provedbeni plan).

Članak 2.

U cilju unapređenja zaštite od požara na području Općine Promina potrebno je u 2023. godini provesti sljedeće organizacijske, tehničke i urbanističke mjere:

1. Organizacijske mjere

1.1. Vatrogasne postrojbe

a) Izvršiti zdravstvene preglede vatrogasaca koji nisu zdravstveno pregledani te redovito izvršavati stručnu provjeru osposobljenosti vatrogasaca.

Izvršitelj zadatka: DVD Promina

b) Tijekom razdoblja povećane opasnosti od izbijanja požara (ljetni period) potrebno je osigurati stalno vatrogasno dežurstvo.

Izvršitelj zadatka: DVD Promina

1.2. Normativni ustroj zaštite od požara

a) Uskladiti Plan zaštite od požara i Procjenu ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Promina

Izvršitelj zadatka: Općina Promina

b) Uskladiti Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora

Izvršitelj zadatka: DVD Promina

2. Tehničke mjere

2.1. Vatrogasna oprema i tehnika

a) Sukladno objektivnim fiskalnim mogućnostima, potrebno je u 2023. godini nabaviti i opremiti DVD Promina s opremom koja nedostaje prema Pravilniku o minimumu opreme i sredstava za rad određenih vatrogasnih postrojbi dobrovoljnih vatrogasnih društava (NN 91/02).

Izvršitelj zadatka: DVD Promina, Općina Promina

3. Urbanističke mjere

a) U postupku donošenja prostorno-planske dokumentacije (prvenstveno provedbene) ovisno o razini prostornih planova obavezno je primijeniti mjere zaštite od požara sukladno važećim propisima.

Izvršitelj zadatka: Općina Promina

b) U naseljima sustavno poduzimati potrebne mjere kako bi prometnice i javne površine bile uvijek prohodne u svrhu nesmetane intervencije. U većim kompleksima pravnih osoba potrebno je osigurati stalnu prohodnost vatrogasnih pristupa i putova evakuacije.

Izvršitelj zadatka: Općina Promina

4. Organizacijske i administrativne mjere zaštite od požara

a) Sukladno važećim propisima koji reguliraju zaštitu od požara na otvorenom prostoru, nužno je urediti okvire ponašanja na otvorenom prostoru, posebice u vrijeme povećane opasnosti od požara.

Izvršitelj zadatka: Općina Promina

b) Bunari i ostale prirodne pričuve vode koje se mogu koristiti za gašenje požara na otvorenom prostoru moraju se redovito čistiti, a prilazni putovi za vatrogasna vozila održavati prohodnima.

Izvršitelj zadatka: Općina Promina, DVD Promina

c) Obvezan je nadzor i skrb nad županijskim i lokalnim cestama te zemljišnim pojasom uz cestu. Zemljišni pojas uz ceste mora biti čist i pregledan kako zbog sigurnosti prometa tako i zbog sprečavanja nastajanja i širenja požara po njemu. Stoga je obavezno čišćenje zemljišnog pojasa uz ceste od lakozapaljivih tvari, odnosno onih tvari koje bi mogle izazvati požar ili omogućiti odnosno olakšati njegovo širenje.

Izvršitelj zadatka: Županijska uprava za ceste Šibensko-kninske županije, Općina Promina

d) Koristeći sve oblike javnog priopćavanja (radio, televizija, tisak, plakati, letci i slično), sustavno i redovito obavještavati i upozoravati stanovništvo na potrebu provođenja preventivnih mjera zaštite od požara.

Izvršitelj zadatka: Vatrogasna zajednica Šibensko-kninske županije, Općina Promina

e) Nužno je propisati mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih površina, živica i međa, poljskih putova i kanala sukladno važećim propisima.

Izvršitelj zadatka: Općina Promina

Članak 3.

Sredstva za provedbu obveza Općine Promina koje proizlaze iz ovoga Provedbenog plana osigurat će se u proračunu Općine Promina za 2023. godinu.

Članak 4.

Općinsko vijeće Općine Promina jednom godišnje razmatra Izvješće o stanju provedbe Provedbenog plana.

Članak 5.

Ovaj Provedbeni plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasilu Općine Promina.

OPĆINA PROMINA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednica:
Davorka Bronić, v. r.

Izdavač: Općina Promina, Put kroz Oklaj 144, 22303 Oklaj
Uredništvo: Jelena Lojić Pokrovac, prof., glavna i odgovorna urednica
Ana Maria Vukušić, mag. admin. publ., urednica
Telefon: 022/881-018 • e-pošta: sluzbeno.glasilo@promina.hr • www.promina.hr
Tisak: Općina Promina