



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PROMINA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 940-01/21-01/4
URBROJ: 2182/09-21-02
Oklaj, 29. studenog 2021. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/99, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 9. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja imovinom Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije“ br. 04/16) i članka 50. Statuta Općine Promina Službeno glasilo Općine Promina 01/21 i 04/21), a sukladno Odluci o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Promina (KLASA: 940-01/21-01/4, URBROJ: 2182/09-21-01 od 26. studenog 2021. godine), Općinski načelnik Općine Promina, dana 29. studenog 2021. godine, donosi

ODLUKU

o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Promina

1. Raspisuje se natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Promina i to kao niže:

- I. čest. zem. 289/25 k.o. Oklaj, površine 870 m², početna cijena **4.819,80** EUR ili **36.226,80** kuna (tečaj na dan: 26.11.2021.), vlasnički dio 1/1 Općina Promina (broj ZK uložka: 831, posjedovni list: 659), OIB: 79734182959, Put kroz Oklaj 144, 22303 Oklaj
- II. čest. zem. 289/26 k.o. Oklaj, površine 941 m², početna cijena **5.213,14** EUR ili **39.183,24** kuna (tečaj na dan: 26.11.2021.), vlasnički dio 1/1 Općina Promina (broj ZK uložka: 831, posjedovni list: 659), OIB: 79734182959, Put kroz Oklaj 144, 22303 Oklaj

2. Kratki opis i namjena nekretnina: radi se o građevinskom zemljištu (građevinsko područje naselja, pretežno stanovanje), u naravi se radi o neuređenom zemljištu obraslo travom i niskim raslinjem te djelomično niskim stablima.

Zemljište je prilično ravno, te položeno SI – JZ.

3. Za predmetno područje (građevinsko zemljište), jedinična cijena usporedivog zemljišta iznosi: **5,54** EUR-a/m², odnosno **41,64** kn/m².

4. Natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu minimalno u iznosu 10 % od početne cijene na žiro račun Općine Promina IBAN HR 8723900011829800000 model HR 68, poziv na broj 7757 – OIB uplatitelja.

5. Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.

6. Natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči, na službenoj internetskoj stranici Općine Promina www.promina.hr te u javnom glasilu Radio postaja Drniš d.o.o.

7. Ponude za natječaj s podacima sudionika u natječaju i dokazom o uplaćenju jamčevini dostavljaju se na adresu Općina Promina, Put kroz Oklaj 144, s naznakom „**NE OTVARAJ - Natječaj za prodaju nekretnine I.**“ i/ili „**Natječaj za prodaju nekretnine II.**“, u roku od 8 dana od dana objave natječaja na internet stranici www.promina.hr.

OPĆINSKI NAČELNIK:

Tihomir Budanko